



Réf. JPC/JM/07003

Grenoble, le 03/07/2008

**Membres du Groupe de Travail  
Président(e)s des Unions de Quartier  
Administrateurs**

**GROUPE DE TRAVAIL CENTRE VILLE**

**Compte rendu de la réunion du mardi 1<sup>er</sup> Juillet 2008  
Au local du CLUQ**

---

Présents : J.P. Charre (Saint-Laurent), M.F. Cipièrre (Centre-Gares), G. Hudault (N. Dame), B. Lambert (N. Dame), M.T Lavauden (C. Ville), B. Malraison (Saint-Laurent), M. Mauvais (C. Ville), J. Savine (UDHEC), P. Vigne (Saint-Laurent).  
Excusé : H. de Choudens (Championnet), A-J Dorne (Centre-Gares), J. Tournon (N. Dame)

---

La réunion avait pour buts de commenter les informations recueillies lors de la réunion du 18 juin 2008 du Comité de pilotage de l'opération « Cœur de Ville, Cœur d'Agglo », d'examiner les modalités de la collecte de photos des quais de l'Isère et de préparer la contribution du CLUQ au réaménagement des quais de l'Isère.

**I – Compte rendu de la réunion du Comité de pilotage du 18 juin.**

**I.1 - Généralités**

Les différents points sont passés en revue : principales opérations en chantier, opérations en cours d'engagement, enjeux d'aménagement, stratégie d'extension du centre, création d'une mission d'architecte urbaniste en chef pour l'opération « Cœur de Ville, Cœur d'Agglo », ...

Les discussions portent principalement sur :

- le « projet Hoche – Agutte Sembat » : remodelage de l'angle A. Sembat – Hoche, création d'une continuité commerciale le long de la rue Hoche, « premier acte significatif de l'extension du centre-ville », destiné à raccorder l'espace commerçant actuel (place de l'Etoile), au centre commercial à construire sur Bonne (15 à 16 000 m<sup>2</sup>). Certains émettent un doute sur l'efficacité de ce projet.
- les opérations de « rééquilibrage vers le Nord-Ouest » : Bouchayer-Viallet, Minatec, presqu'île scientifique ; rôle « moteur » des trois gares (tram, train, bus) ; création de liaisons entre la presqu'île, futur « Campus ouest », et l'espace concerné par l'opération « Cœur de Ville ». Les membres de la Commission souhaitent que le projet d'aménagement de la presqu'île reste entre les mains des seuls élus et qu'il fasse l'objet d'une véritable concertation.
- l'équipement du sud de l'agglomération : gare d'Echirolles, projet de centre commercial à Saint-Martin d'Hères, ...

**I.2 - Réaménagement des quais :**

Rappel des enjeux ; indication des trois équipes retenues (Alfred Peter paysagiste, HYL (Christian Lafarge), Atelier des Paysages) ; calendrier : diagnostic, été 2008 ; intentions, automne 2008 ; finalisation des esquisses, début 09.

Nous sommes invités à participer au diagnostic en prenant des photos illustrant notre perception des quais, selon six thématiques, et à collecter des photos de berges aménagées.

**2 - Collecte de photos des quais de l'Isère**

Les modalités sont indiquées sur la fiche ci-jointe.



Lors d'un échange avec la Ville, concernant notamment la demande d'indiquer la structure ou l'organisme représenté, nous avons reçu la réponse ci-dessous.

*Le fait d'indiquer la structure/organisme à laquelle vous appartenez va simplement nous permettre d'observer celles qui se sont le plus impliquées dans la démarche et cela facilitera le travail de restitution. Comme vous le soulignez à juste titre, chaque photo est une vision personnelle. Cependant, certaines associations/structures ont choisi de nous faire parvenir une seule sélection commune illustrant la perception de leur collectif plutôt que plusieurs sélections individuelles. A vous de juger si vous préférez nous faire parvenir une sélection collective ou plusieurs sélections individuelles.*

Les participants, et notamment les représentants des Unions de Quartier directement concernées (Saint-Laurent, Notre-Dame, Centre Ville), estiment que les délais et la période ne permettent guère de faire une sélection commune et s'orientent vers des sélections individuelles.

### **3 – Contribution du CLUQ au diagnostic**

Le Groupe de Travail Centre Ville, qui a conduit, avant l'engagement des opérations, une réflexion visant à identifier les différents groupes concernés par le Centre (habitants du Centre-Ville, habitants du « Péri-Centre », habitants de la « Petite Couronne », habitants de la « Grande Couronne », commerçants, actifs, chalands, visiteurs, touristes, ...), leurs préoccupations et les demandes correspondantes, souhaite appliquer cette méthode de différenciation des usagers et de leurs souhaits à l'aménagement des quais.

Il demande donc à chaque organisme ou personne d'envoyer sa sélection de photos à la Ville ([pascal.grouazel@ville-grenoble.fr](mailto:pascal.grouazel@ville-grenoble.fr) 04.76.76.35.93), et au **CLUQ** ([cluq-grenoble@wanadoo.fr](mailto:cluq-grenoble@wanadoo.fr) 04.76.87.64.67), avant la date limite (25 août 2008).

Indiquer la thématique illustrée, le lieu, l'auteur, éventuellement l'organisme d'appartenance, mettre une légende précisant le message que délivre la photo et faire tout commentaire susceptible d'orienter le réaménagement. Le « diagnostic » d'un espace est comme celui que fait votre médecin : il est destiné à identifier les éléments malades ou susceptibles de mieux fonctionner et de préparer une « ordonnance », en l'occurrence un projet de réaménagement/requalification.

## **Convocation**

**Vous êtes conviés le mercredi 3 septembre à 18 h 30  
au local du CLUQ (6 rue du 4 septembre)**

### **Ordre du jour :**

- examen des sélections de photos reçues ou amenées par les participants
- préparation de la réunion de rendu de la collecte de photos sur les quais de l'Isère

**Rappel : réunion publique sur le projet de développement de la Presqu'île scientifique, le 10 juillet à 20 h 30, à l'Hôtel de Ville.**

**Jean-Pierre Charre**

**(avec la collaboration de Mathieu Mauvais)**