



Grenoble, 15 MARS 2010

MICHEL DESTOT
MAIRE DE GRENOBLE
DÉPUTÉ DE L'ISÈRE

Monsieur Jean-Pierre CHARRE
Comité de Liaisons des Unions de
quartier
6 rue du 4 septembre
38 000 GRENOBLE

CAB/MD/TR/AG2010-74
2010/003142
2010/003161

Monsieur,

Votre récent courrier concernant la politique d'urbanisme de la Ville de Grenoble et le projet de réaménagement des quais, m'est bien parvenu et a retenu toute mon attention.

Comme vous l'évoquez, Grenoble a en effet trop longtemps souffert des conséquences d'un développement urbain non linéaire qui a fait de notre ville un véritable "patchwork". Ceci est valable dans le sud de Grenoble, où un certain nombre de secteurs dits "intermédiaires" manquent de cohérence, mais aussi au centre-ville, qui s'est construit par "couches successives", et dont le patrimoine, qui est déjà relativement faible, est insuffisamment mis en valeur alors même qu'il constitue l'identité de Grenoble.

Une rupture très forte a ainsi longtemps perduré entre le nord et le sud de la ville, que la mise en service de la troisième ligne de tramway a toutefois permis d'atténuer fortement. Car le développement des transports en commun et notamment du tramway, constitue un outil essentiel et efficace pour "retricoter" l'espace urbain et créer des liens entre les quartiers et les communes, et au final entre les hommes.

Ainsi, avec la création de la ligne de tram C, qui dessert plus de 24 000 logements et des équipements structurants, nous avons ainsi réussi à diviser par 2 la circulation automobile sur les grands boulevards (de 60 000 véhicules par jour à aujourd'hui 25 000/30 000). Cela a notamment été possible grâce à la création de parkings relais de part et d'autre de la ligne de tramway, et c'est aussi ce que nous ferons avec la création de la ligne E à l'Esplanade.

Nous sommes en effet convaincus que la construction de logements à proximité immédiate des transports en commun, et donc la lutte contre l'étalement urbain (générateur de pollution, de dégradation des paysages, d'isolement et favorisant des logiques individualistes), est une des principales solutions pour permettre le développement durable et équilibré de nos agglomérations urbaines.

C'est le sens de notre projet pour Grenoble qui se concrétise à travers des transformations urbaines importantes :

- **dans le sud de Grenoble**, sous l'égide de l'architecte-urbaniste en chef Yves Lion, dont le périmètre d'étude s'étend du quartier Flaubert au cours de l'Europe, et du quartier Beauvert à la Villeneuve de Grenoble. Ainsi, avec le renouvellement en cours de la Villeneuve, l'achèvement de Vigny-Musset, la réflexion engagée sur l'avenue Marie Reynoard puis à l'avenir sur le cours de l'Europe, la réalisation en cours de la ZAC Beauvert, et le

lancement dans les prochains mois d'une nouvelle phase de concertation sur le quartier Flaubert, c'est l'ensemble du sud de la ville qui est en train de se transformer. La cohérence d'ensemble de ces différentes opérations d'aménagement est assurée par les Ateliers Lion.

- **dans le nord de Grenoble**, de nombreux projets sont effectivement en cours pour étendre le centre-ville : le renouvellement de la Presqu'île et le prolongement de la ligne B de tramway qui la reliera au secteur de la Gare restructuré (dans l'objectif de développer une meilleure offre multimodale de transports), la future ligne E de tramway qui reliera les Grands Boulevards au Fontanil et qui représente une véritable opportunité pour requalifier le quartier de l'Esplanade dans la poursuite du réaménagement des quais de l'Isère, et enfin le parc Paul Mistral agrandi et la réalisation du nouveau quartier de Bonne. Ces projets sont portés par différents architectes-urbanistes, et c'est précisément pour assurer leur bonne cohérence et la liaison entre les différents architectes de ces projets que la Ville de Grenoble a fait appelle à l'architecte-urbaniste Alexandre Chemetoff, qui a pour mission d'assurer la cohérence du projet "Cœur de ville Cœur d'agglomération".

Je veux donc vous assurer que c'est bien dans le souci d'éviter "l'addition de projets" que vous évoquez, que des architectes en chef ont été missionnés par la Ville de Grenoble sur le sud et le nord de la Ville, et qu'ils travaillent ensemble, et élaborent ainsi des propositions d'interventions en cohérence les unes avec les autres. Ce travail avec certains "grands noms de l'architecture" ne nous fait toutefois pas oublier les architectes locaux, qui ont d'ailleurs récemment, pour partie d'entre eux, rencontré à mon initiative Christian de Portzamparc sur le projet de l'Esplanade, et qui sont évidemment amenés à répondre aux différents concours lancés pour la réalisation de logements ou d'équipements sur les différents opérations d'aménagement que nous menons.

Enfin, s'agissant de vos interrogations relatives au calendrier de travail du projet de réaménagement des quais, je vous indique que l'Atelier des paysages est en train de dresser des éléments de diagnostic et travailler à des premières hypothèses d'intervention en lien étroit avec Alexandre Chemetoff. Celles-ci nécessitent maintenant d'être travaillées avec les habitants directement concernés, notamment pour vérifier leur faisabilité. Des premières ateliers de travail avec les associations, les habitants, l'Union de quartier et le CCS2 vont donc être organisés dans les toutes prochaines semaines.

Espérant avoir répondu à vos interrogations, je vous prie de croire, Monsieur, à l'assurance de mes salutations les meilleures. *et bien cordiales.*

Michel DESTOT