



## EXPOSITION-BAJATIERE

# Notre Quartier

décembre 2010

### Bulletin d'information de l'Union des Habitants du Quartier Exposition-Bajatière (UHQEB) -

Association loi 1901

## EDITORIAL

Cette année, nous avons organisé trois manifestations pour marquer le 50ème anniversaire de notre association : « balade – découverte » de nos rues et des écoles, musique au conservatoire, et pour finir contes et soirée théâtrale. Les deux dernières rencontres ont été des succès.

Notre objectif était de nous faire mieux connaître. Par notre présence active, nous voulons être les plus représentatifs possible, pour peser face aux politiques et aux services techniques de la Ville. Cela aidera les habitants à vivre mieux dans notre ville, voire assurer la pérennisation de notre association.

Notre quartier est en évolution. Que de changements en 2010, par rapport à 1960 ! Que d'immeubles ont surgi ! Les excès de constructibilité sur de petites parcelles ne font qu'amplifier un sentiment de diminution de la qualité de vie : manque de végétal et beaucoup de béton.... Pour la partie pavillonnaire de nos petites rues, restons vigilants !

Parfois le partage des surfaces de voirie est un peu difficile, alors que la mobilité et les échanges sont facteurs de dynamisme. Quant aux nuisances de plus en plus présentes, nous rêvons quelquefois à un petit retour en arrière, au temps où le respect des personnes et des biens existait !...

Nous espérons qu'une relève se fasse rapidement au sein de notre C A, une rotation plus rapide des dirigeants pour éviter l'usure.

L'avenir passera par la volonté de personnes bénévoles souhaitant conserver à notre quartier son cadre, favoriser la rencontre des habitants, tisser les liens intergénérationnels nécessaires à la vie urbaine et à celle de notre environnement immédiat.

Une présence sur le terrain pour apprendre les enjeux «habitants/politiques » est utile. Il faut aussi connaître les rouages de la ville pour une meilleure efficacité dans nos interventions.

Nous souhaitons que de nouveaux bénévoles se proposent et travaillent ensemble. Nous les accueillerons avec plaisir.

Le Président : Pierre MITZNER

Sommaire	Page
Editorial	1
Cinquantenaire	2
Cinquantenaire	3
Cinquantenaire	4
Commission	5
Commission Urbanisme	6
Commission Circulation	7
Rencontre avec...	8

**A tous  
Meilleurs Vœux  
pour 2011**



## Pourquoi fêter un 50<sup>ème</sup> anniversaire ?

Une association qui a à son actif 50 ans au service et à l'écoute du quartier...ce n'est pas rien !  
Pendant 50 ans, des personnes ont donné de leur temps et de leur énergie pour faire profiter les habitants de leurs talents divers ou simplement pour les écouter et transmettre leurs questions aux services compétents de la Mairie.

### **Mais est-on seulement connus des habitants ???**

Voilà pourquoi nous avons eu l'idée, plutôt que de faire une rétrospective sur les 50 dernières années, de créer 3 événements culturels:

- pour nous faire (re)connaître (et pour qu'on parle de nous !)
- pour favoriser des rencontres intergénérationnelles
- pour faire participer les commerçants, les établissements scolaires, les associations...
- pour mettre en valeur des atouts culturels de notre quartier.

## **Samedi 19 juin 2010 Architecture du quartier et les Ecoles**



départ square Bajatière

Deux balades ont été proposées :

- l'une, à pied, se voulait « patrimoniale » : tour des vieilles maisons « remarquables », des petits chemins, mais aussi des immeubles qui ont petit à petit modifié l'aspect du quartier.
- l'autre, à vélo, ou à rollers proposait de faire le tour des 11 établissements scolaires de notre quartier.

Nous les avons tous contactés. Que soient remerciés ici leurs responsables qui ont tous accepté de nous parler

longuement de leur métier, de leur école pour préparer la visite proposée aux habitants.

Certains chefs d'établissements, ou des parents d'élèves, étaient même sur place le 19 juin pour nous accueillir.

Un goûter terminait ces balades sous le préau de l'école primaire Bajatière. Une occasion de participer pour les Pizza Gaby, rue Leroy et la boulangerie Caccavo, avenue Jean Perrot...et bien sûr toutes les petites mains du CA de l'UHQEB !

A cette occasion étaient présents M.Gildas Laéron, conseiller municipal chargé du secteur 4, Mme Eyraud, directrice de l'école primaire Bajatière, M.Gayet, directeur de l'école maternelle Bajatière, des membres du GEM (groupe d'entraide mutuelle) heureux de participer à une fête de quartier.

E.L.A.G. visite d'un atelier



## Samedi 25 septembre 2010: Musiques au Conservatoire à Rayonnement Régional



Le lieu de concert nous a paru évident, puisque le Conservatoire est sur notre territoire géographique. La Direction a bien voulu accéder à notre demande et nous l'en remercions vivement. En effet, ce lieu n'est généralement pas ouvert à d'autres groupes que les élèves du Conservatoire.

Ce concert a réuni environ 200 personnes. Beaucoup d'habitants du quartier ont découvert ce lieu pour la première fois.



Harmonie de Grenoble

L'Harmonie de Grenoble, les chorales Croqu'notes et Gratiana ont été très heureuses de pouvoir se produire dans ce bel auditorium.

Le programme a été très agréable et de bon niveau.



Chorale Gratiana

Deux jeunes anciens élèves du Conservatoire ont partagé leur talent avec les groupes amateurs, et M.Nicolas Démarais, luthier sur le quartier, est venu parler de son métier d'art.



Stéphanie et Nicolas



Bruno Papoz, chef de chœur de Croqu'notes et Nicolas Démarais reçoivent leur cadeau

Un bon buffet a terminé la soirée de façon fort sympathique, mêlant musiciens et spectateurs.

A cette occasion, en plus des toasts-maison fabriqués bénévolement par des membres du CA ou des adhérents, Serge Pizza, boulevard Clemenceau, la boulangerie Caccavo et Vincent Chapuis, le nouveau pâtissier de l'avenue Jean Perrot, ont fourni pizzas et tartes à des prix d'amis !

« Le Carré des fleurs », boulevard Clemenceau, la pâtisserie « l'Instant gourmand » et la cave « Vinoléa », avenue Jean Perrot, ont participé à l'achat du petit cadeau offert aux chefs de chœur et musiciens.

## Samedi 16 octobre 2010 : contes et théâtre

Dans l'après-midi, la **Bibliothèque Abbaye-les-Bains** a bien volontiers ouvert ses portes pour accueillir un groupe de conteuses, dont l'une habite notre quartier, « **Paroles en Dauphiné** ».

Une trentaine de personnes, petits et grands, se sont laissé emporter par la magie de Contes accompagnés d'intermèdes de guitare, dans une ambiance détendue et familiale.



### Théâtre à « la Bobine », boulevard Clemenceau

Clore toutes ces fêtes par une comédie permettait de rester sur une note joyeuse !  
Après la lecture de deux poèmes par un adhérent du GEM (groupe d'entraide mutuelle), la **Compagnie Scarabande** nous a divertis avec un **Chapeau de paille d'Italie** d'Eugène LABICHE.  
Le metteur en scène (J.C. Laurencin) a choisi de situer l'action pendant les Années Folles.



A 18h, à la Bobine, le Maire a honoré de sa présence la clôture de notre cinquantenaire.

Après les discours d'usage, il a remis au Président de l'UHQEB, Pierre Mitzner, la **médaille de la Ville de Grenoble**.

Un buffet- apéritif était ensuite offert par la Mairie.



## ACTION SOCIALE ET CULTURELLE

### Petits échos de la Bajat'hier

Le **numéro 3** vient de paraître ! Il évoque quelques aspects de la vie quotidienne et offre quelques gros plans sur des Bajatiérois bien connus.

*Les numéros 2 et 3 seront en vente au Centre Social du 6 au 17 décembre, les mardis, mercredis et vendredis, de 9 à 12 heures et de 14 à 16 heures et au **Marché de Noël** devant le Centre Social le jeudi 16 décembre de 16h30 à 18h30*

Notre retour sur la période comprise entre 1945 et 1960 s'achève avec ce numéro 3. Les prochains numéros aborderont les années 1960-1980.

Faites-nous part de vos suggestions, de vos souvenirs : soit par mail ( union-quartier-exposition-bajatiere@wanadoo.fr), soit par lettre à notre siège, 79 avenue Jean Perrot

### Rencontres avec le Centre Social

Elles se poursuivent régulièrement avec Pascal Dobias , le directeur, et nous permettent d'être informés sur les nombreuses actions entreprises par le Centre Social Bajatière .(à découvrir 79 avenue Jean Perrot, téléphone: 04 76 54 41 80)

Les Paniers Solidaires Le Centre Social a réussi à finaliser, avec le CCAS, un projet solidaire et participatif avec des temps d'animation (ateliers cuisine, visite chez les producteurs, etc...). Une trentaine de familles s'y sont associées. Les inscriptions pour la prochaine session se font en

#### **Les paniers solidaires**

**Objectifs** :- sensibiliser à une alimentation diversifiée accessible à tous les revenus

- associer les habitants au projet en les rendant acteurs par la confection des paniers

**Engagement** pour 3 mois. Les paniers sont à récupérer tous les mercredis entre 17h30 et 19h au Centre Social.

Pour un panier de 3,5 kg de fruits et légumes de saison, **compter de 4 à 9 €** selon le quotient familial.

décembre.

- Le pôle gérontologique animé par Denise Cotin propose aux personnes du 3<sup>ème</sup> âge des activités régulières et, chaque trimestre, tout un programme d'animations. Les plaquettes sont à votre disposition au Centre Social.

- Le Marché de Noël aura lieu le jeudi **16 décembre** de 16 heures 30 à 18h30 sur la placette devant le Centre Social

- L'accompagnement scolaire : Marine Strippoli, conseillère en Economie Sociale et familiale, organise l'aide aux devoirs en primaire et collège. Elle recherche toujours des bénévoles motivés pour cette activité.

La Maison de Retraite de la Bajatière, rue Jean Bart, dont la construction va bon train s'ouvrira aux Résidents probablement avant l'été 2011.

L'Hôtel-Dieu actuel, Chemin de l'église sera démoli. Nous vous tiendrons informés des projets à venir.

Lycée Mounier: l'UHQEB a envoyé une lettre de soutien au Proviseur, avec copie au Maire, au rectorat et au Conseil Régional.

## URBANISME

### **Conférence sur la densification urbaine et le « bien vivre ».**

Fin septembre, le CLUQ a organisé une conférence sur le thème « la Densification Urbaine ». M de Longevialle, adjoint à l'Urbanisme, et deux chercheurs-urbanistes, ainsi que des représentants d'Unions de Quartiers ont participé à cette rencontre.

- Une enquête européenne fait ressortir que ceux qui sont en recherche d'un logement trouvent les conditions de « BIEN VIVRE » selon les cinq critères suivants hiérarchisés.

1/ Avoir un garage.

2/ Des placards dans l'appartement.

3/ Une terrasse.

4/ Des services de proximité.

5/ Le cadre et l'environnement.

- D'après les enquêtes menées par ces chercheurs, un certain nombre de craintes des habitants apparaissent en face d'un projet immobilier:

~ Dégradation du cadre de vie.

~ Insuffisance des équipements sociaux.

~ Baisse de la valeur de leur patrimoine.

~ Le stationnement.

### **Pas de projets d'envergure évoqués dans notre quartier**

Plusieurs projets urbains ont été évoqués: ZAC Blanche Monier, Jean Macé ( 385 logements ), Esplanade ( 1200 log. ), ZAC de Bonne.

Dans notre quartier il n'existe pas de projet d'envergure mais le secteur pavillonnaire disparaît peu à peu suite à la vente de propriétés à des promoteurs.

Voici quelques projets immobiliers à la Bajatière:

~ 9-11 Rue Colonel Bougault ( SCI les Marmottes)

~ 20bis Rue de la Bajatière (4 villas jumelées)

~ Rue Gay Lussac (villa Fangeat) 23 appartements.(dont 7 logements sociaux)

~ Angle Germain/Lavoisier une résidence de service (33 appartements).

~ Démolition de la station BP angle Champon/Albert 1er de Belgique en vue d'un projet immobilier

Rappelons que la loi impose aux villes 20% de logements sociaux ; la Municipalité demande à notre quartier d'en accueillir 30% dans les projets neufs, pour une meilleure répartition dans la ville (équilibre entre tous les quartiers) .

Il est à souhaiter que les équipements sociaux suivent cette évolution.

## CIRCULATION, TRANSPORTS, VOIRIE

### Extension du stationnement payant au coté sud d'Albert 1er de Belgique.

A plusieurs reprises, en particulier lors des assemblées générales de l'UHQEB, des commerçants et des habitants ont proposé l'extension du stationnement payant sur l'avenue Albert 1<sup>er</sup> de Belgique et sur les rues voisines.

Le 5 octobre, M. Jacques Chiron, adjoint au maire chargé des déplacements, a invité l'UHQEB à une réunion sur place, avec les responsables de l'antenne de quartier du secteur IV et du service stationnement. Des commerçants avaient également été convoqués.

Il nous a rappelé les objectifs du stationnement payant

- 1- dissuader le stationnement des pendulaires et des voitures ventouses
- 2- libérer des emplacements pour les résidents qui bénéficient d'un tarif spécifique (12€ par mois ou 6 € par semaine)
- 3 faciliter l'accès aux commerces

L'Union de quartier a fait part de sa résignation devant la diffusion du stationnement payant du centre-ville vers nos quartiers et le transfert des problèmes de la zone désormais payante vers les secteurs encore gratuits, cercle sans fin.

Les commerçants pour leur part ont souligné la nécessité d'un stationnement fluide pour leur clientèle.

M. Chiron nous a informé de sa volonté d'étendre sans délai le stationnement actuellement payant sur le côté nord de l'avenue Albert 1<sup>er</sup> de Belgique au côté sud.

### Puis élargissement du stationnement payant aux rues voisines.

Dans un deuxième temps, il souhaite que la zone payante soit étendue à la rue Pierre Loti au nord, et vers le sud aux rues Général Durand, Colonel Bougault, Mallifaud, Paul Janet et avenue Général Champon. Des questionnaires ont été distribués aux habitants de ce secteur pour solliciter leurs avis et suggestions.

\*\*\*\*\*

### Autres nouvelles

Fin juillet, M. et Mme Cutivet ont cessé leur activité de pâtisseries dans notre quartier. Ils avaient pris la succession de M et Mme Glandut en 1985, et avaient perpétué avec bonheur la tradition d'excellence de cette pâtisserie bajatiéroise. Nous leur souhaitons de trouver une vie plus reposante

Un tout jeune couple a repris le magasin à la mi-septembre: M. et Mme Vincent Chapuis. Une Bretonne mariée avec un Chartrouin ! Ils vous proposent de découvrir leur spécialité:« le Raphaël » créée pour la naissance de leur bébé en octobre : un délicieux gâteau à la mousse crémeuse de pistache avec chocolat et éclats de framboises sur un sablé breton Nous les accueillons avec plaisir et sommes sûrs qu'ils trouveront leur place dans notre quartier.

Un autre nouveau commerce s'est ouvert, également sur notre quartier : Une Boulangerie - Pâtisserie, 18, rue Général Champon. Souhaitons de bonnes affaires à ces nouveaux commerçants qui donnent vie à la Bajatière

## Rencontre avec ...

**Eugène Delmastro,**

**un poète du quartier,** ami de Michel Rosset qui avait fait l'objet d'un article dans le livre « Petites et Grandes Histoires des rues du quartier de la Bajatière ».

Après des études littéraires à Champollion, E.Delmastro apprend la typographie et suit, en auditeur libre, des cours au Conservatoire d'Arts Dramatiques. Il crée des livres-objets, des alphabets imagés, et surtout, il écrit des poèmes. Il joue avec les sons des mots, au pied de la lettre selon les phonèmes, et ne s'attache pas au sens littéral des mots.

Retraité depuis 2008, il poursuit son travail artistique, proposant des expositions, dans des MJC, des clubs de 3<sup>ème</sup> âge (Ninon Vallin), chez des amis, ou à son domicile... Ses poèmes s'accrochent aux branches des arbres d'un square ou s'affichent dans sa montée d'immeuble...ses dessins d'alphabet font danser les lettres tout autour de son vestibule...Il édite de temps en temps un « Journal à Lyre » et organise avec des amis poètes des Ateliers d'écriture.



« Est-il philosophe ? Phonétiste ? Psychologue des maux ? Psychiatre de la rime ? Philanthrope ? Linguiste ? Expérimenté ? Naïf ? Poète novateur ? Autodidacte ? Directeur de publication ? Il est passé par toutes ces phases ! et il n'en retient que les quintessences pour créer et innover ! » (extrait de son autobiographie).

**Jeux de mots :**

**S.D.F. :**

Sans Domicile Fixe,  
Slow Dansant Fandango,  
Solidarité! Démocratie! Fraternité!  
Savoir Diriger la France,  
Slogans Dits Faciles...

**Ville !...**

Ville,  
Murs de pierres  
Dans un désert ?  
Ville,  
De lumières,  
Bordée  
De deux rivières !  
Ville  
Sous un soleil rare  
Et fier !  
Ville,  
Sous des tonnerres  
Et des éclairs  
Ville  
ma ville-  
A sa lisière  
Des hivers !  
Montagneux univers !  
Ayant dans ses bois d'alentours  
Des mûres pour un dessert !  
Ma ville si fière!  
A la population de frères!  
Grenoble  
Ville noble  
De l'Isère,  
Ma ville  
Sur Terre!

\*\*\*\*\*  
Abraham De VOOGD ,adhérent , nous invite à découvrir son nouveau livre « Les Vaches Maigres » qui raconte la période 1934 à 1945. En vente à la librairie Paillet Avenue Jean Perrot

**UHQEB-Centre Social Bajatière, 79 avenue Jean Perrot 38100 GRENOBLE**

Téléphone-répondeur : 04 76 63 89 73 \*\*\* CCP : 1254-82 B GRENOBLE

Courriel : union-quartier-exposition-bajatiere@wanadoo.fr

Site internet : <http://www.uhqeb-grenoble.fr>

**Montant de la cotisation 2010: 6,5€ par personne-12 € pour un couple**

**Chèque à libeller à l'ordre de:**

Union des Habitants du Quartier Exposition Bajatière

**CCP 1254-82 B GRENOBLE**