



Union des Habitants du Centre Ville  
9, Rue de la Poste 38000 Grenoble  
[www.uhcv-grenoble.fr](http://www.uhcv-grenoble.fr)  
E-mail : [contact@uhcv-grenoble.fr](mailto:contact@uhcv-grenoble.fr)



© Ville de Grenoble (Grenoble Communication)

## La Gazette du Centre-Ville

Juin 2010

### Habitants du centre ville, les derniers des Mohicans ?

En ce printemps qui n'en finit pas de prolonger les frimas de l'hiver, revenons sur la qualité de vie des habitants en centre ville de Grenoble et l'évolution de celle-ci ces dernières années.

Dans un passé encore pas si lointain, habiter le centre ville constituait une situation enviable en raison de l'attractivité commerciale et économique, des lycées et écoles réputés, des marchés, des transports facilités, du calme, bref d'une qualité de vie indéniable.

Force est de constater que dans bien des domaines les changements intervenus, ne vont pas tous dans le sens de cette qualité de vie pour les habitants qui persistent à habiter le centre ville.

Il y a bien sûr des points positifs, que nous avons d'ailleurs soulignés, en leur temps :

Notons par exemple, les efforts de ravalement des façades, qui introduisent de la couleur et du charme ou la réfection de certaines places, emblématiques bien mises en valeur, (Grenette, Saint André, Gordes et Agier), dans le cadre du projet global Cœur de Ville – Cœur d'Agglo.

Citons aussi la construction d'une halte-garderie sur la Dalle Philippeville que nous réclamions, pour desservir le centre ville et une gestion plus rationnelle du stationnement sur la place Vaucanson avec une notable amélioration.

Il faut cependant souligner les points négatifs que nous déplorons :

Le centre ville passe de plus en plus pour le lieu quasi unique d'animation de toute l'agglomération, ce qui était un état de fait auparavant semble de plus en plus organisé consciemment avec des animations planifiées, mais aussi l'implantations d'établissements avec terrasses, ouverts la nuit, avec des conséquences prévisibles de bruit et d'alcoolisme, sans se soucier véritablement jusqu'à il y a peu, des répercussions sur la vie quotidienne des habitants qui parfois n'en peuvent plus (ex sur le Jardin de Ville).

En matière de circulation et de stationnement, on constate un accroissement continu du nombre de places payantes, une disparition des grands parkings, une réduction de la largeur des voies pour introduire des pistes cyclables souvent en contresens, sans concertation préalable aucune, et alors que les vélos continuent, nombreux, à passer sur les trottoirs... Les bouchons des entrées de ville, coté Meylan et coté Porte de France notamment, exaspèrent les grenoblois, qui travaillent de plus en plus en dehors de Grenoble. Les ralentissements sont eux effectifs, sans que l'on bénéficie, d'abord, d'une offre alternative de lignes de tramway. Les bouchons sont maintenant dans le centre ville, en croissance, par exemple avec un report de circulation sur les quais après les aménagements contraints sur les Grands Boulevards.

Le passage des bus, de même, s'est accru dans l'hyper centre où parfois des rues comme le boulevard Edouard Rey, ou Agutte Sembat ou encore Lesdiguières ne sont plus que des « autoroutes à bus » polluants, se suivant en file indienne (avec l'appoint des cars VFD, traversant la ville). Le cadencement des tramways, souhaitable a priori, constitue cependant un ballet ininterrompu en centre ville avec son cortège de bruit et de nuisances visuelles. Vous avez dit qualité de la vie...c'est plutôt un lieu de transit !

Le centre ville ne dispose que de très peu d'équipements sportifs, sans insister sur le plan piscine annoncé avec en particulier l'aménagement de la piscine Jean Bron, tombé à l'eau.

N'insistons pas non plus sur le sujet sensible de l'insécurité avec les agressions constatées ces derniers mois, nous déplorons cette situation, le centre ville n'est plus à l'abri de dérives dans ce domaine.

De grands projets d'urbanisme sont annoncés (Esplanade, aménagement des quais, par exemple), mais sans trop se soucier de l'avis des habitants qui certes se mobilisent peu, lors des « présentations-concertations », mais pour qui le sentiment est que, déjà, tout est décidé, pour leur bien ? Ces projets comportent parfois des a priori, des raccourcis, des impasses, que seule l'étude minutieuse des projets pourrait discerner. C'est ainsi que certains projets voient le jour, alors que la population n'y est guère favorable....

Oui, nous avons le sentiment à l'UHCV, que vivre en centre ville n'est plus une situation enviable.

Nous continuons à jouer notre rôle d'alerte, de critique constructive des projets, d'incorrigibles positifs, mais parfois le découragement nous saisit quand on a l'impression de ne pas être entendus.

Nous attendons beaucoup des mesures envisagées en matière de vie nocturne (sur le jardin de Ville et ses alentours) avec renforcement de la présence de la police municipale, accompagné d'autres mesures concrètes et l'élaboration d'une charte de la vie nocturne, à laquelle nous avons ardemment contribué

Nous ne demandons qu'à retrouver un goût meilleur, que cette amertume douce amère, c'est difficile d'aimer son quartier mais de le voir évoluer dans le sens où bientôt les habitants finiront par être considérés comme les derniers des Mohicans.

**Pascal Faure, Président de l'UHCV**

## Le Tour du Quartier

Chaque année, les principaux problèmes de proximité relevés par les habitants dans leur quartier sont signalés à la Ville lors d'une visite des lieux, rassemblant des représentants de l'Union de quartier et des responsables municipaux. C'est ainsi que le 18 mars dernier, Mesdames Hollard, Lavauden, et Loustalot-Forest, de l'UHCV, et Messieurs Claude, Responsable Antenne Mairie Secteur 2, et Pilaud, adjoint au Maire, chargé du secteur 2, ont effectué le traditionnel « tour de quartier ». Celui-ci est parti de la triste Place de Gordes vers le Jardin de Ville, et les rues H. Berlioz, de Belgrade, Jay, Hoche/André Malraux, Alsace Lorraine, Cours La Fontaine et République.

Voici, à titre d'exemple, quelques extraits du tableau de synthèse de cette visite, trop long pour être reproduit ici, mais que vous pourrez obtenir auprès de l'UHCV.

| Lieu                | Points relevés par l'UHCV   | Réponses de la Ville  |
|---------------------|---|---|
| Place de Gordes     | Le trottoir en biseau ne se remarque pas → les piétons trébuchent   | Pas d'amélioration possible   |
| Jardin de Ville     | La réfection des toilettes publiques est appréciée.<br>Où en est l'installation du 2 <sup>ème</sup> WC ?<br>WC ou urinoir pour le marché Place St André ? | Installation en cours Gare basse du téléphérique<br><br>Rien pour le marché   |
|                     | Vidéo surveillance : L'emplacement des caméras est-il décidé ?  | Pas encore. Études en cours (Pb délicat du zoom, interdit sur les bâtiments privés)   |
|                     | Installation de poubelle pour le verre ?  | Idée de jumeler 2 poubelles normales, avec indication « verre » sur l'une des deux.   |
|                     | Dalle de Philippeville (projet Bazar Urbain, étudié par l'UHCV) ?<br><br>Possibilité d'une descente vers l'avenue Félix Viallet ?                         | En phase d'observation<br><br>L'escalier côté rue Moidieu sera doublé   |
| Rue H. Berlioz      | Réparation de la porte de Hache?<br><br>Mur ouvert  | Responsabilité des Bâtiments de France. Coût très élevé. Tant que le mur est ouvert, la porte reste bloquée, et, de ce fait, se détériore moins, mais c'est provisoire. |
| Hoche/André Malraux | Installation panneau Plan du Quartier   | En cours.   |
|                     | Déplacement du magasin « Habitat » coté rue Hoche ?   | En cours<br><br>Les immeubles désaffectés ont servi de logement d'urgence cet hiver   |
|                     | Travaux Champollion : Maintien des Algeco?  | Non, trop coûteux.  |
|                     | Quartier De Bonne   | Les travaux de la galerie marchande ont pris du retard. Elle n'ouvrira qu'en septembre.   |
| Alsace Lorraine     | Bilan du fonctionnement des fosses pour le tramway?   | Pas encore. Trop récent   |
| Cours La Fontaine   | Piste cyclable qui s'interrompt   | Signalé à La Metro<br><br>M. Claude va se renseigner ;  |
| République          | Aménagement îlot République ?   | Rien de prévu   |
|                     | Bibliothèque : Extension horaires, locaux   | Travaux (coûteux) exécutés. C'est une bibliothèque <b>de quartier</b> → suffisante  |
|                     | Vidéo surveillance devant Monoprix  | non   |

## La Crèche Philippeville est ouverte !

S'il est un domaine dans lequel la Commission Petite Enfance s'est beaucoup investie ces dernières années c'est dans la création d'un espace petite enfance . Sitôt informés des risques de fermeture , il y a une dizaine d'années , de la crèche située rue de la Poste pour cause de non conformité aux nouvelles normes de sécurité , nous nous sommes aussitôt inquiétés d'un nouveau lieu d'accueil pour les enfants du centre ville.

Les réunions , discussions , propositions ont été nombreuses avec les élus , responsables et personnels petite enfance .

Devant le peu de foncier disponible , des solutions de regroupement avec d'autres structures existantes (crèche Bizanet notamment ) ont été envisagées . Mais notre priorité a toujours

été d'éviter d'imposer de trop longues distances , génératrices de fatigue , aux enfants et à leurs parents et donc

de continuer à demander la création d'un lieu d'accueil au sein du quartier .

Ce lieu existe depuis le mois de septembre 2009 . Il s'agit de la crèche Philippeville construite sur la dalle du Jardin de Ville .

C'est une structure remarquable , pensée et conçue pour le confort et le bien-être des enfants et de leurs parents et faciliter le travail des professionnels qui les entourent . Certaines améliorations nécessaires ( installation d'une climatisation dans certaines salles , ponçage des parquets... ) sont ou seront réalisées.

Nous savons que la création et surtout le fonctionnement d'un tel lieu est onéreux pour des finances municipales.

Aussi pour nos " petites têtes blondes ...et brunes " accueillies et toutes celles à venir nous vous disons : **Merci !**



## Et toujours les vélos sur les trottoirs !



Pour la sixième année consécutive, nous évoquons donc le problème posé par les vélos roulant sur les trottoirs à plus ou moins grande vitesse et avec plus ou moins d'égards pour les piétons.

Nous ne sommes pas les seuls à dénoncer ces comportements illicites ; c'est le cas dans de nombreuses unions de quartiers mais aussi de Jacques Chiron, Maire-adjoint et conseiller général, qui a déclaré dans « Grenews » le 9 avril dernier : « *J'ai vu certains cyclistes agressifs avec les piétons. Ce n'est pas acceptable. Ce n'est pas parce qu'on a un comportement développement durable que l'on a forcément un comportement citoyen* ».

Tout est dit dans cette phrase. Reste à passer aux actes et à obtenir des résultats.

## **Pour une nouvelle vision des projets urbains sans la Rocade Nord.**

Le 22 mars dernier, la commission d'enquête publique a rendu un avis défavorable au caractère d'utilité publique du projet de rocade Nord présenté par le Conseil Général de l'Isère.

Les conclusions de la commission sont proches des arguments que nous avons exprimés lors de cette enquête d'utilité publique.

En synthèse, nous avons notamment écrit que « Nous sommes très dubitatifs sur le tracé proposé dans cette enquête qui est compliqué et donc coûteux à réaliser pour une amélioration des conditions de circulation qui n'apparaît pas comme franchement substantielle et qui ne constitue pas un bon compromis entre les objectifs pour la circulation et les contraintes imposées aux habitants concernés ».

La commission d'enquête développe les mêmes arguments dans différents paragraphes de son rapport :

**en augmentant la charge de trafic sur les VRU et autoroutes d'accès à l'agglomération grenobloise, et notamment l'A480, à l'ouest et l'A41 à l'est, ce projet aggrave incontestablement la saturation de ces voiries et le problème des bouchons ; même si ce n'est pas un objectif de ce projet, c'est une des questions qui se pose avec le plus d'acuité pour l'agglomération grenobloise ;**

**Dès lors, l'argument du pétitionnaire invoquant une amélioration « globale » des nuisances n'est pas satisfaisant dans la mesure où il subsiste des disparités et un risque aggravé lié aux effets de la pollution de l'air sur la santé, sur des lieux parmi les plus fréquentés (Presqu'île et CHU) et les plus sensibles (CHU) de l'agglomération grenobloise ;**

**Dès lors, l'intégration urbaine de ce projet de rocade nord en sortie de tunnel à St Martin le Vinoux, sur la presqu'île à Grenoble, à la tranchée ouverte et à la gare de péage à La Tronche où à l'extrémité est du projet à Meylan, ne répond pas à l'objectif du maître d'ouvrage de « vouloir que ce projet puisse favoriser le développement urbain harmonieux des communes traversées » ;**

**Dès lors, en l'état des informations dont la Commission a pu prendre connaissance, les nombreuses incertitudes de ce projet de rocade nord quant à ses effets ou en ce qui concerne l'importance des gênes, nuisances ou risques pouvant être occasionnés ne permettent pas, in fine, de garantir à la population une absence de préjudice sérieux ;**

Nous sommes donc satisfaits que nos doutes aient été entendus même si nous sommes favorables à un contournement de Grenoble par le nord, ce que nous avons rappelé lors de cette enquête. Nous nous interrogeons maintenant sur le devenir des projets urbains qui concernent notre quartier, notamment le réaménagement des quais de l'Isère et le projet de requalification du quartier de l'Esplanade.



## Suite.....

Dans notre Gazette de 2007, nous avons exprimé notre avis sur le lien entre les projets d'aménagement du Centre-Ville et la Rocade Nord :

*« Nous pensons, au contraire, que ces deux projets ne vont pas l'un sans l'autre. Les différents éléments du projet « Centre-Ville » qui ont été présentés, notamment l'aménagement des quais de l'Isère, impliqueront forcément des restrictions de circulation. Si nous ne sommes pas opposés, bien au contraire, à une circulation « apaisée » dans les quartiers de Grenoble qui en ont bien besoin - Saint-Laurent en est un - nous considérons que les restrictions de circulation préalables, en l'absence de la rocade nord, amèneront inévitablement à un engorgement dramatique des quais et du centre ville . »*

Il est maintenant indispensable, selon nous, que les élus de Grenoble présentent leur vision des projets urbains dans ce nouveau contexte.

Que cette vision soit liée ou non à un nouveau projet de contournement par le nord, nous estimons qu'elle doit être globale et que sa cohérence doit être clairement expliquée aux citoyens.

## Le Club des Mécènes de la « Grande Bibliothèque » place de Verdun : pourquoi pas ?

Depuis plusieurs années, les projets se suivent : îlot République, les quais, le polygone (ex GIANT, puis la presqu'île), l'Esplanade. Où en est le projet concernant le bâtiment abritant principalement la maison du tourisme, la bibliothèque. Il était question dans ce projet de démolition partielle ou totale de ce bâtiment. L'office du tourisme déménagera-t-il dans le palais de justice, place Saint André ?

Il était aussi question du déplacement de l'arrêt du tram de la ligne B, la station Hubert Dubedout, trop encombrée et les arrêts Victor Hugo, Monoprix, Sainte-Claire trop proches.

Quand à la bibliothèque, chaque année l'exiguïté de ses locaux, se fait un peu plus sentir. Nous rappelons que le « projet pour Grenoble » 2008-2014, prévoit parmi les nouveaux équipements une bibliothèque centre ville.

Nous avons déjà traité ce sujet dans notre bulletin de juin 2009, proposant l'installation dans l'ancien musée et avons posé la question lors de l'assemblée générale de juin 2009.

Les arguments défavorables avancés par la municipalité étaient :

La difficulté du transfert des collections patrimoniales

Le coût de la remise en état du bâtiment et de l'adaptation des locaux

Ce projet devrait relever de la compétence de l'agglomération. Or pourquoi transférer les collections patrimoniales, actuellement dans la bibliothèque municipale, boulevard Maréchal Lyautey, dont l'objectif est essentiellement la conservation ?

Le métro a compétence pour la construction des grands établissements.

Et pourquoi pas un grand équipement à caractère culturel, ce lieu est indispensable au développement non seulement culturel, mais scientifique et technique de la population non étudiante. Une bibliothèque, en réseau avec les autres établissements de la ville, de l'agglomération, proposant des ressources électroniques, utilisant les nouvelles technologies, s'avère de plus en plus demandé par les habitants, les étudiants, dont le nombre en centre ville ne cesse de croître ; pour que le centre ville ne soit pas seulement un lieu festif et bruyant.

L'ancien musée bibliothèque se dégrade, n'a toujours pas de destination, et pourtant c'est l'emplacement le mieux adapté, sur une place centrale et historique.

Pouvons-nous suggérer, à l'instar d'un « club des Mécènes du Musée de Grenoble » dont la création a été votée au conseil municipal du 26 avril 2010, l'appel à un mécénat qui permettrait de réhabiliter cette bibliothèque, mettant en valeur un service public majeur et emblématique dans une ville.

## Et toujours le tram !

Comme chaque année nous devons rappeler que le fonctionnement du tram, enjeu majeur de la politique des transports et de la ville, doit être une priorité. Or manifestations, désordres, agressions, entravent trop souvent son fonctionnement, au détriment des finances publiques et des usagers, de plus en plus dépendants de ce mode de transport.

Et toujours le trottoir de la station Hubert Dubedout, devant Prisunic, occupé par les chiens, nombreux, aboyant et leurs maîtres, bruyants, avinés, parfois violents. Peu de repos et de sommeil pour les riverains.

## Un commerce utile disparaît.....

Nombreux sont ceux qui regrettent la fermeture de la quincaillerie Mistral rue Saint Jacques, un commerce de quartier où nous trouvons la vis, le crochet, la serrure adaptée, le conseil, la compétence, la gentillesse.

Un commerce utile qui disparaît. Alors que les habitants retrouvent les commerces alimentaires de proximité et de qualité, il manque en centre ville une moyenne surface de bricolage qui évite de prendre une voiture pour aller en périphérie.

## **L'UHCV en action !**

### **Question de sécurité**

L'UHCV a écrit au Préfet et au Maire de Grenoble pour demander à ce que les troubles qui se sont déroulés en novembre 2009 (dégradations de voitures, heurts violents avec la police ....) à l'occasion d'un match de foot, opposant d'ailleurs les équipes de deux pays étrangers, ne puissent plus se reproduire. Nous avons reçu un courrier de la Préfecture nous indiquant que des mesures seront prises pour éviter, à l'avenir ce genre de débordements.

### **Jardin de Ville et charte de la vie nocturne**

Depuis un an environ, l'UHCV est associée à un groupe de travail regroupant plusieurs Unions de Quartier du Centre Ville, le Conseil Consultatif du Secteur 2, un cabinet d'étude et une mutuelle étudiante et d'autres intervenants, autour de M.Safar, premier adjoint, représentant la Municipalité de Grenoble.

Le diagnostic alarmant que nous avons formulé sur le Jardin de Ville lors de notre assemblée générale de juin 2009 (bruits nocturnes intenses, nombreux déchets déposés, alcoolisation des passants...) a été largement confirmé par des analyses menées en parallèle tant par les services municipaux que par d'autres parties prenantes du groupe de travail.

Depuis, des mesures concrètes nous ont été annoncées pour prendre en compte cette situation alarmante, (présence de la police municipale une partie de la nuit dans l'hyper centre, amélioration en matière de propreté, essai limité de vidéo protection, présence reconduite d'une mutuelle étudiante avec une mission de sensibilisation ...). Nous espérons que ces mesures seront mises en place dès cet été, comme cela avait été annoncé, tout retard avec les beaux jours risquant de laisser place à d'autres débordements. Une fois ces mesures entrées en vigueur, nous pourrions en mesurer l'efficacité ou non.

Pour notre part, nous avons proposé de fermer le Jardin de Ville, une partie de la nuit, mais jusqu'ici cette proposition n'a pas fait l'unanimité, ni auprès de la Municipalité, ni auprès des membres du groupe de travail.

La mission du groupe s'est ensuite élargie en direction de l'élaboration d'une Charte de la Vie Nocturne, impliquant les cafetiers et restaurateurs de l'hyper centre, la Mairie et la préfecture.

Des chartes de ce type existent dans de nombreuses autres villes et déjà nous avons participé à un groupe de travail sur ce thème il y a plus de deux ans, quelques semaines avant les élections municipales, sans que cela n'ait abouti.

Les cafetiers -restaurateurs ont un rôle central dans une canalisation de la distribution d'alcool, dans l'hyper centre et leur implication, par leur signature éventuelle de cette charte, serait un progrès incontestable pour améliorer la situation actuelle qu'en tant qu'habitants nous jugeons très dégradée. Ils ne sont pas les seuls concernés, mais par leur accord, ils entameraient un cycle vertueux de responsabilisation des différents acteurs.

Il faut dire que nous constatons une dégradation de la situation avec une alcoolisation accrue d'une population plutôt jeune (lycéens ou étudiants) phénomène déjà observé dans d'autres villes, comme Brest ou Rennes, et qui inquiète les habitants que nous sommes, comme les pouvoirs publics. Grenoble étant une ville jeune et étudiante, ce qui constitue un atout, il serait dommage que toute festivité se traduise inmanquablement par son lot d'excès de boisson, avec toutes les conséquences que cela peut engendrer (bruits, violence, problème de santé ...).

Naturellement nous nous sommes impliqués dans ce projet en participant à des réunions dans un souci constructif en apportant nos remarques sur le document élaboré par la Ville. A l'heure où nous écrivons ces lignes, nous espérons que cette charte sera signée et respectée par un maximum d'intervenants pour faciliter le « vivre ensemble » dans le centre ville.

En synthèse, nous attendons avec impatience, la mise en œuvre des mesures annoncées pour l'hyper centre ville et en particulier le Jardin de Ville et soutenons toute amélioration de la qualité de la vie dans notre quartier passant par la concrétisation de la Charte de la Vie Nocturne.

## Aménagement du quartier de l'ESPLANADE

Le territoire de l'UHCV jouxte celui de l'UQ St Laurent Rive Droite, où est située l'Esplanade, à l'entrée ouest de Grenoble. L'UHCV a participé aux étapes de présentation –concentration du projet d'aménagement, organisées par la Municipalité (réunions préalables, ateliers, travaux du conseil consultatif de secteur). Le projet est public et a été présenté à la population.

Notre position, prise au CA de février a été indiquée par courrier à M. le Maire de Grenoble. Sans être opposés, par principe, à un aménagement de ce quartier, et au passage du tramway, nous formulons plusieurs remarques :

- ✓ la hauteur envisagée de plusieurs immeubles, nous semble excessive.
- ✓ nous souhaitons intégrer des équipements sociaux (structure petite enfance, écoles, accueil des personnes âgées) et sportifs (proximité du centre ville)
- ✓ nous soutenons l'intégration des commerces en rez-de-chaussée des immeubles envisagés, afin d'avoir une mixité logement / commerces.
- ✓ nous demandons des parkings, pour les résidents, en nombre suffisant.

### Cependant, nos inquiétudes immédiates portent principalement sur :

La circulation Nord Sud des personnes et marchandises ; actuellement 70.000 véhicules passent chaque jour et il est envisagé de déclasser l'extrémité de l'autoroute et de réduire les flux de voitures à 25.000 (surtout les véhicules entrants), en restreignant le nombre de voies d'accès, en liaison avec le projet de rocade nord... Nous sommes aussi dubitatifs sur la disparition programmée du parking relais, de 1000 places (avec les alentours) bien situé à l'entrée de la ville ; et craignons, de ce fait, une perte d'attractivité économique de notre ville, et donc en termes d'emplois.

Nous alertons sur le fait de ne pas reproduire dans ce nouveau quartier, assez isolé entre montagne et Isère, avec une densité supérieure au quartier de Bonne - 1200 logements à terme – les caractéristiques architecturales et de composition sociale (proportion équilibrée -ou non- de logements sociaux) qui n'ont pas toujours bien fonctionné ailleurs, et qui pourrait transformer, de façon mal maîtrisée, ce quartier.

### Voici l'essentiel de la réponse fournie par M.Destot :

Ce quartier de l'Esplanade dispose d'atouts (entrée de ville, proximité des berges de l'Isère, au pied de la Chartreuse) ; il est peu mis en valeur et la venue de la ligne E de tramway, en 2011, entrainera sa reconfiguration ; il y a donc une opportunité de réaliser cet aménagement.

Les étapes de la concertation (réunions, présentations ...) étant rappelées, il est indiqué que le projet prend en compte les distances et les vues entre les immeubles actuels et les futurs logements. L'ambition est de créer un quartier avec « une mixité sociale et des activités, en construisant des logements, notamment en locatif social et en accession sociale.

Le maire insiste sur la responsabilité, qu'il fait sienne, en matière de logements, notamment face à la « crise du logement » et aux difficultés des familles de se loger et reprend l'idée qu'il doit construire des logements pour maintenir la population municipale, à des prix accessibles à tous. Il avance aussi des arguments relatifs à la lutte contre l'étalement urbain et à la proximité logements et transports. L'idée est « d'imaginer un parc urbain le long des berges de l'Isère et de sortir ce quartier de son environnement autoroutier ».

Il insiste, dans son courrier sur la modification importante du plan de circulation de l'entrée ouest « qui sera réétudié en prenant en compte l'avis négatif de la commission d'enquête sur la rocade nord » (NB : le projet initial prévoit toujours, avec la création d'un nouveau pont, le report d'une partie de la circulation sur l'autre rive de l'Isère, à proximité du quartier Jean Macé, sur lequel des tours seraient érigées).

Il insiste sur « la nécessité et l'urgence à apporter une solution aux problèmes de circulation sur l'agglomération grenobloise » avec un nombre important de voitures, qui ne font que traverser la ville.

« La rocade n'est jamais été la seule et unique réponse mais un des outils d'un plan d'actions global avec le développement des transports collectifs et des modes doux qui va se poursuivre » (réalisations et projets sont détaillés).

M. le Maire s'engage à « revenir vers les habitants et associations pour échanger avec eux, une fois que sera étudié collectivement, avec le Conseil Général et la Métro, les suites à apporter aux conclusions de la commission d'enquête ».

Il indique sa « détermination à poursuivre les projets en cours, qu'il estime utiles pour les grenoblois, qui seront peut-être aménagés et adaptés selon la situation nouvelle mais seront mis en œuvre ».

Pour notre part, l'UHCV reste vigilante sur les adaptations indispensables du projet, qu'elle examinera avec attention, s'ils lui sont soumis, en souhaitant une vision plus « réaliste » notamment en matière de circulation, après le résultat connu sur la rocade Nord. Nous réitérons notre alerte sur les risques liés à un déséquilibre social, de ce nouveau quartier ; nous ne souhaiterions pas avoir raison, et pour cela demandons que l'on privilégie l'équilibre futur du quartier plutôt qu'une production de masse immédiate de logements, trop exclusivement centrés sur le logement social ; c'est aussi cela le développement durable !

La vision du projet urbain de  
Christian de Portzamparc



Copyright Ville de Grenoble

# Assemblée Générale de l'UHCV

Mardi 15 juin 2010

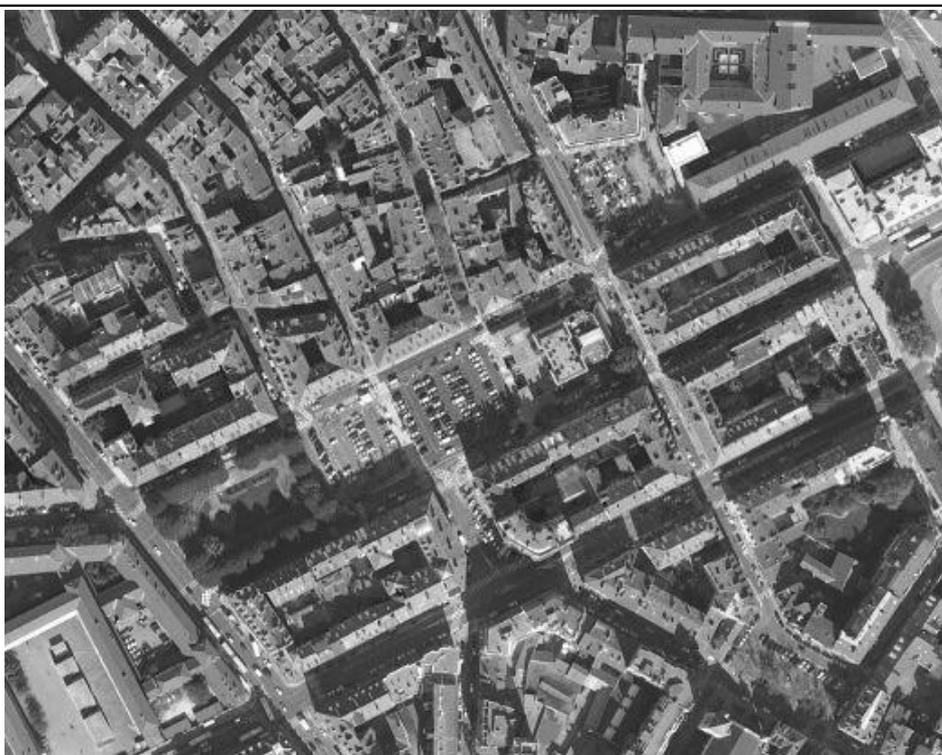
## Salle WESFORD

21 bis avenue Félix Viallet

19 h 30 - Assemblée statutaire : Rapports moral et financier,  
élection au Conseil d'Administration

20 h 30 : Réunion publique avec la participation des  
élus au Conseil Municipal.

Quizz



Copyright Google Maps

**Identifiez ces lieux ! Réponse lors de l'Assemblée Générale !**

### Bulletin d'adhésion

Je désire adhérer à l'Union des Habitants du Centre Ville pour l'année 2010

Nom :

Prénom :

Adresse :

Téléphone :

E-mail :

Ci-joint un chèque de :  Adhérent : 10€    Soutien : 20€    Bienfaiteur :   €

À renvoyer à l'UHCV - 9, Rue de la Poste - 38000 GRENOBLE