



# EXPOSITION – BAJATIERE

## Notre Quartier

Jun 2019

**Bulletin d'information de l'Union des Habitants  
du Quartier Exposition-Bajatière (UHQEB)**

Association loi 1901

### SOMMAIRE

Editorial	p 1
Assemblée générale	p 2
Dialogue avec les élus	p 3
Commissions	p 4
AUESCB - MDH	p 7
Informations diverses	p 8

### EDITORIAL

#### S'adapter

Dans ce monde en évolution, les associations doivent s'adapter, la Ville et la Métro doivent s'adapter.

Traditionnellement structurée autour des commissions, qui œuvrent sur le long terme, l'UHQEB travaille de plus en plus en ateliers, en groupes de travail et de projets sur un sujet défini dans les objectifs et le temps. Il faut réunir les personnes intéressées et concernées prêtes à un travail en commun, sur l'insertion du nouveau lycée Mounier, sur le parc Mistral et la tour Perret, sur le Chronovélo dans notre quartier, sur la réédition du livre des rues. Et ça marche.

Entre la Ville et la Métro, le transfert des compétences se poursuit, mais il laisse des trous béants dans la concertation, la communication ou par exemple dans le ramassage des dépôts sauvages encombrants (désormais résolu semble-t-il). Les élus métropolitains oublient souvent qu'ils sont aussi des élus municipaux ! Mais la pression des habitants et des associations doit être constante pour que les choses s'améliorent un peu.

Pour la communication en direction des habitants et de nos adhérents il nous reste beaucoup à faire pour être plus réactifs et communiquer rapidement avec des moyens plus actuels comme Facebook. Il faut non seulement faire, mais aussi faire savoir. Comme pour beaucoup d'associations autour de nous, il faudra nous adapter à des techniques plus modernes. Pas si facile de trouver des bonnes volontés avec la crise de recrutement de personnel qualifié !

**Le Président : Michel FRUNEAU**



## Compte-rendu de l'ASSEMBLEE GENERALE de l'UHQEB du 21 mai 2019.

### Première partie Assemblée Générale statutaire

La séance est ouverte à 18h30

Michel Fruneau, Président, souhaite la bienvenue aux participants (environ une centaine de personnes). Il rappelle que seuls les adhérents présents ou représentés à jour de leur cotisation 2018 prennent part aux votes. 55 adhérents sont présents et 8 ont donné leur pouvoir.

**1/ Les rapports des commissions, le rapport moral** et les documents budgétaires ont été transmis avec les documents préparatoires de l'AG. Les responsables des commissions rappellent brièvement leurs activités de 2018 :

- Michelle Camand commission sociale et culturelle.
- Pierre Mitzner : cadre de vie.
- Marie-Pierre.Martin : urbanisme et patrimoine.
- Michel Fruneau : circulation.

**2/ Le rapport moral** du Président met en relief le travail d'équipe, la disponibilité et la ténacité des membres du CA qui ont permis des avancées : aménagements du Parc Soulage, du verger, rénovation de la Tour Perret. Actuellement l'effort se porte sur la réédition du « Livre des rues », la contribution au PLUi (Plan Local d'Urbanisme Intercommunal) de

la Métropole et le parc Mistral. Il souligne la bonne collaboration avec les acteurs du quartier : MdH, AUESCB, Comité Soulage, FpH, CCI le Verderet, collectif du Verger Jean Perrot  
Rapport approuvé à l'unanimité

**3/ Le rapport financier 2018** présenté par la trésorière Maryse Chenal est adopté à l'unanimité. Le budget 2019 est également adopté à l'unanimité. Les cotisations restent inchangées.

**4/ Elections au Conseil d'Administration :**  
Pierre Mitzner se retire du CA. M.Fruneau le remercie d'avoir consacré beaucoup de temps à l'UHQEB en tant que trésorier, président et responsable de la commission Cadre de vie.  
Mmes Bonnefond et Camand demandent le renouvellement de leur mandat, M. Jean-Pierre Candella se présente au Conseil d'Administration. La nomination de ces trois membres est approuvée à l'unanimité.

Fin de l'Assemblée Générale statutaire à 19h30.

### Deuxième partie : débat avec les élus

**Elus présents :** M. le maire Eric Piolle, Olivier Bertrand, Kheria Capdepon, René de Céglié, Thierry Chastagner, Vincent Fristot, Christine Garnier, Maud Tavel, Mathieu Chamussy.

Mme Berthet directrice de l'aménagement de la ville, Mme Omez-Pommier directrice territoriale, Patrick Salze CCI 5

Les élus répondent aux questions qui leur ont été transmises plusieurs semaines auparavant :

**La Tour Perret :** V.Fristot remplace Mme Jullian. Le Conseil municipal a voté la rénovation. Budget environ 6,5M €, études actuelles pour l'accueil des visiteurs, le cahier des charges. Fin des travaux 2022.

**Lycée Mounier :** T. Sotto attend toujours une réponse de la Région au sujet de l'avancée des travaux et des aménagements annexes. Pour V.Fristot ce chantier est géré par la Région, non par la ville. Fin de l'opération prévue en 2022. L'UHQEB rappelle sa demande pour une bonne insertion : parvis végétalisé, sécurité des abords, Rue Marcel Peretto en concertation avec la ville.

**Chronovélo** : R.de Céglié : 40 km de pistes dans la Métropole jusqu'en 2021. La partie du Carrefour Chavant à Clemenceau devrait être livrée à l'automne 2019. La voie cyclable est légèrement surélevée comme sur la partie Lyautey –Agutte Sembat. R.de Céglié annonce qu'un premier tronçon de piste cyclable du Bd Clémenceau sera matérialisé sur la chaussée et non plus sur le trottoir. Il ne peut avancer de date pour la réalisation.

**Urbanisme** : un projet 41 rue Mallifaud pose problème : hauteur prévue 19,40m quand le PLU a décidé 13,50m en 2014 et le PLUI 17m à partir de 2020 dans cette rue. Comment la ville peut-elle accorder le permis de construire dans ces conditions ? Réponse alambiquée de V. Fristot qui soutient que le permis est encore à l'instruction alors que l'avis favorable date du mois de mars !

Les normes de performances thermiques des constructions sur Grenoble sont plus strictes que la réglementation nationale. Cependant aucune vérification n'est faite après construction.

**Incivilités, délinquance** : T.Chastagner se fait le porte-parole d'Elisa Martin, il rappelle ce qui a été dit à la réunion du 30 avril: Cambriolages, dégradations, voitures brûlées en régression, protestations dans la salle.

Stationnements abusifs près du stade des Alpes, les soirs de matches, la police verbalisera. Inquiétude des présents pour la coupe du monde de foot féminin. M. Chastagner promet un travail avec les clubs pour favoriser les transports en commun en les incluant dans le billet.

Le trafic de drogue, gêné par la fermeture du chemin du Chapitre, s'est déplacé. La vie quotidienne des riverains s'est améliorée. L'installation de jeux et de murs d'escalade est prévue dans le Parc Soulage.

**Dépôts sauvages** : R.de Céglié annonce que la ville met en place une équipe de 6 personnes tous les jours pour le ramassage des dépôts sauvages encombrants de 6 h à 13 h à partir du 3 juin.

**Poste Bajatière** : Plan de fermeture programmée des postes Bajatière et Stalingrad malgré l'opposition de la ville (vote du Conseil Municipal mai 2018). Il faut se mobiliser, signer la pétition du collectif « J'aime ma Poste » représenté par M. François Auguste. Réunion prévue à la MdH Abbaye le 13 juin à 18 h.

Fin de l'AG à 21h30. Réunion autour d'un buffet apéritif.



## Membres du conseil d'administration 2019

**Les responsabilités des membres ont été définies lors du Conseil d'Administration du 27 mai**

Michel Fruneau : *Président et Circulation*, Christiane Levas : *Vice-présidente*, Marie-Pierre Martin : *Vice-présidente et Urbanisme*  
Renée Bonnefond : *Secrétaire* Maryse Chenal : *Trésorière*

*Administrateurs* : Jean Pierre Candella, Colombe et René Césarini (Présidents Honoraires), Ghislaine Mangione, Thierry Sotto

*Groupes de travail et ateliers* :

Parc Mistral et tour Perret : Jean Claude Cavoret ; Lycée Mounier : Thierry Sotto ; Chronovélo : Michel Fruneau  
PLUI et suivi : Marie-Pierre Martin ; Livre des rues : Michelle Camand

## Nouvelles des commissions.

### Commission Urbanisme et Patrimoine.

Après la réunion de la Commission du 15 février, l'activité s'est essentiellement portée vers l'**Enquête Publique concernant le PLUI** (Plan Local d'Urbanisme Intercommunal) qui remplacera le PLU le 1er janvier 2020. Les Commissaires Enquêteurs, qui ne sont pas de la région, sont là pour expliquer les modifications prévues par le Plui, à ceux, particuliers ou associations, qui les interrogent.

Le 16 avril nous avons donc rencontré un de ces commissaires. Nous avons ensuite rédigé une contribution au nom de l'UHQEB :

Préservation et extension des zones pavillonnaires rue Monge, rue Maurice Barrès, rue Pégoud, rue Auguste Lumière, rue Moyrand.

Passage en zone verte, non constructible, du verger partagé 65 avenue Jean Perrot, et de la parcelle à l'angle Jean Perrot / Moyrand.

Ces demandes correspondent aux souhaits exprimés par plusieurs membres de la Commission Urbanisme le 15 février. Le lien vers la contribution de l'UHQEB

<https://www.registre-numerique.fr/PLUI-Grenoble-Alpes-Metropole/voir-avis?avis=62948>

La date limite d'envoi des contributions était le 24 mai. Nous avons appris, depuis, qu'un peu plus de 2000 Métropolitains, sur 450 000 s'étaient exprimés (ces requêtes sont consultables sur le site de la Métro). Les Commissaires Enquêteurs donnent ensuite un avis favorable ou pas, mais les décisions restent aux Elus.

**Lycée Mounier** : le chantier avance mais il y aura plusieurs mois de retard si bien que la rentrée définitive ne se fera pas avant septembre 2021.

Marie-Pierre MARTIN

### Commission sociale et culturelle.

#### Le parc Soulage est ouvert sur l'Avenue Jean Perrot

Parc Soulage : inauguration des travaux

Le 12 février, alors que l'hiver rôdait encore, tous les acteurs des transformations réalisées par les Espaces Verts, ont participé à l'inauguration du nouveau côté sud du Parc Soulage. Quel changement ! Le fouillis végétal a été ordonné, des plantations variées ont commencé à pousser et des allées ont remodelé l'espace qui est devenu beaucoup plus accueillant.

Et surtout, l'ouverture sur l'Avenue Jean Perrot a enfin désenclavé ce parc trop peu connu des habitants de notre quartier et qui était délaissé depuis de nombreuses années, notamment par les familles.

Cette première étape n'est que le début des améliorations qui vont suivre. Dans peu de temps, les blocs d'escalade vont être installés et les jeunes apprécieront certainement cette nouvelle activité sportive.

En présence des élus et des différents responsables, notre Union

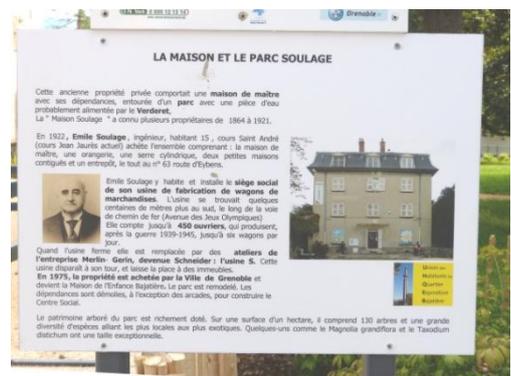
de Quartier a

présenté la

plaque qu'elle a conçue pour informer les passants. Elle renseigne sur Emile Soulage et sur le caractère exceptionnel des magnifiques arbres qui peuplent le Parc.

Profitez des beaux jours pour aller les admirer et arrêtez-vous, près du toboggan, devant le cyprès chauve qui fait partie des arbres remarquables de la ville ! Vous remarquerez vite son curieux feuillage.

Bonne promenade.



## Le marché aux fleurs, une nouvelle édition au Jardin de Ville

Un marché aux fleurs qui accueille les Anglais d'Oxford.

Un autre marché et un autre thème pour cette édition de 2019 assurée par nos trois Unions de Quartier. Il s'agissait de fêter les trente ans du jumelage de Grenoble avec Oxford auquel Marie-Christine Simiand a beaucoup participé. Chacun était invité à décorer un chapeau d'été ... avec des fleurs ! Souvenez-vous de notre affiche dont le coloriage a été confié aux enfants de nos écoles maternelles et primaires. Les horticulteurs ont bien été présents et le temps a été bienveillant jusqu'à 16 heures. Il régnait donc un petit air anglais ce samedi 11 mai et les visiteurs ont dansé autour de l'arbre de mai –



Maypole – liant et déliant des rubans colorés. C'est le Méandre Reel qui organisait la danse et ce n'était pas évident ! Il y a eu une pause-déjeuner anglo-française qui associait les saveurs des deux pays. Le service des Espaces Verts avait réalisé deux magnifiques compositions florales qui reprenaient les emblèmes de Grenoble et d'Oxford.

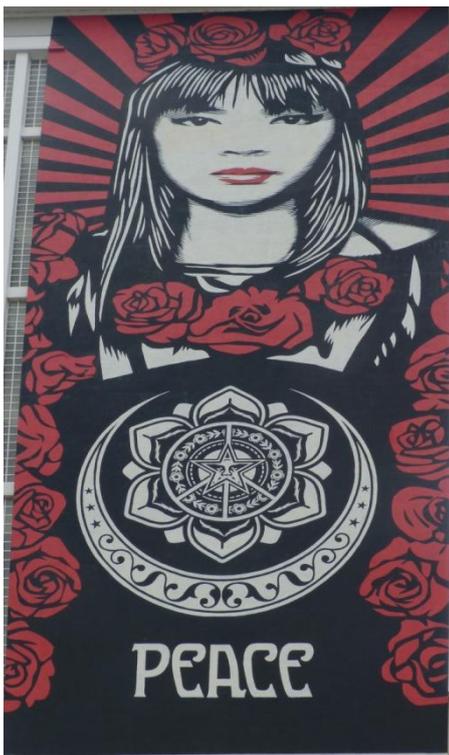


D'autres animations ont été proposées et tout s'est bien passé, mais les « jardiniers urbains » auraient probablement aimé profiter de la fin de l'après-midi pour faire leurs emplettes. Il faudra maintenant attendre l'an prochain...

***Notre livre Histoire des rues du Quartier qui était épuisé vient d'être réimprimé avec le soutien du Fonds de Participation des Habitants. Vous pouvez à nouveau l'acheter***

Michelle CAMAND

## Street art dans notre quartier



Dans le cadre du Street Art Fest Grenoble Festival, Shepard Fairey (alias Obey) vient de réaliser une œuvre de grande taille sur toute la hauteur du pignon du Home des Etudiantes place Pasteur. Pour mémoire, c'est à lui que l'on doit la Marianne du bureau du président de la République. A voir aussi l'exposition qui lui est consacrée à l'Ancien Musée de peinture de Grenoble, place de Verdun.

Dans notre quartier, nous avons déjà sur le pignon Est de l'école Clemenceau une peinture murale d'un superman « écolo » avec un dodo-espèce disparue-réalisée en 1983 par Michel Thomas.



### Commission cadre de vie

#### Le verger sur la friche Streichenberger 67 Avenue Jean Perrot

Suite à la transformation du square Bajatière en face, le terrain à côté de l'école maternelle est devenu un lieu agréable, où ceux qui le désirent, peuvent gratter la terre, semer, planter, récolter, j'ai déjà goûté à quelques framboises. Il y aura les fruits plus tard dans la saison, et les légumes que nous avons plantés. Apprendre à tenir compte du rythme des saisons ou l'art du jardinier. Pour l'instant il n'y a pas de collectif cela démarre doucement, de l'espace est disponible pour jardiner ou pour expérimenter la culture urbaine.

Pierre MITZNER

### AUESCB et MDH

L'Association des Usagers des Equipements Socio-Culturels de la Bajatière qui comptait 3 secteurs (Multi accueil : les Loupiots, Maison de l'enfance et Secteur Jeunes) intègre depuis le 1 janvier 2019 un quatrième secteur social et culturel issu de la feue MDH.

Après consultation des usagers, des bénévoles et des salariés, l'Assemblée Générale Extraordinaire du 12 juin 2019 a validé le changement de nom : l'AUESC Bajatière devient l'Association LA BAJA avec un nouveau logo. Pour des raisons administratives le changement ne sera opérationnel qu'à compter du 1<sup>er</sup> Janvier 2020.



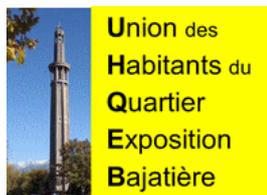
Renée BONNEFOND

### Julia Gerbier se tourne vers d'autres horizons...

L'Union de Quartier Exposition-Bajatière tient à exprimer sa reconnaissance à Julia qui a efficacement travaillé à ses côtés dans certaines actions sociales et culturelles. Elle a fait vivre le Comité Soulage, participé à la création du verger et son aide a été précieuse pour la mise en place de l'exposition sur le cinquantenaire des Jeux Olympiques de 1968.

L'UHQEB la remercie chaleureusement et lui souhaite un fertile avenir.

**Si vous n'avez pas encore renouvelé votre adhésion pour l'année 2019, il est encore temps !**



## **BULLETIN D'ADHESION 2019**

UHQEB – Maison des habitants – 79 avenue Jean Perrot – 38100 Grenoble  
Tel : 04 76 63 89 73 - [uhqeb-grenoble@orange.fr](mailto:uhqeb-grenoble@orange.fr)

Nom Prénom : .....  
Adresse : .....  
Téléphone : ..... E-mail : .....

La cotisation est de 8 € par personne ou 14 € pour un couple.

- paiement par chèque total à payer : .....
- paiement en espèces
- inscription à une ou plusieurs commissions :

UHQEB Maison des Habitants Bajatière – 79 avenue Jean Perrot – 38100 Grenoble – 04 76 63 89 73 –  
Sites Internet : [www.facebook.com/UHQEB/](http://www.facebook.com/UHQEB/) [www.uhqeb-grenoble.fr](http://www.uhqeb-grenoble.fr) courriel : [uhqeb-grenoble@orange.fr](mailto:uhqeb-grenoble@orange.fr)